

TISZASÜLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA

Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a 93/2025.(IX.24.) önkormányzati határozat értelmében kiírt pályázatra érkezett pályázatok elbírálására
Az előterjesztő megnevezése:	Nagy Richárd polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2025. december 10.
Mellékletek száma:	
Mellékletek megnevezése:	
Feladatot jelent:	Nagy Richárd Polgármester
	Rab Emerencia jegyző
	Vakhal Andrea igazgatási ügyintéző
Véleményező bizottság:	-
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2025. december
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Rab Emerencia jegyző
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	
Előkészítésben résztvevők:	Rab Emerencia jegyző

Előterjesztés
a 93/2025.(IX.24.) önkormányzati határozat értelmében kiírt pályázatra érkezett pályázatok
elbírálására

Tisztelt Képviselő Testület!

A Képviselő-testület a 93/2025.(IX.24.) önkormányzati határozat értelmében pályázatot írt ki az önkormányzat tulajdonát képező alábbi ingatlanokra:

1. **Tisasüly, Patika út 73.** 517 hrsz-ú, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni arányban Tisasüly Községi Önkormányzat tulajdonában áll. A telek mérete 1315m², a felépítmények száma 1 db, nettó számított terület 66 m².
2. **Tisasüly, Patika út 7.** 483 hrsz-ú, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni arányban Tisasüly Községi Önkormányzat tulajdonában áll. A telek mérete 1299m², a felépítmények száma 1 db, nettó számított terület 60m².
3. **Tisasüly, Patika út 479/1** hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni arányban Tisasüly Községi Önkormányzat tulajdonában áll. A telek mérete 781m².
4. **Tisasüly, Patika út 75.** 518 hrsz-ú, kivett lakóház udvar megnevezésű belterületi ingatlan 1/1 tulajdoni arányban Tisasüly Községi Önkormányzat tulajdonában áll. A telek mérete 1209m², a felépítmények száma 1 db, nettó számított terület 34 m².

A pályázati kiírás megtörtént, mely alapján két ingatlan vonatkozásában érkezett egy-egy ajánlat az alábbiak szerint:

- Tisasüly, Patika út 7. szám alatti, 483 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra 1 db pályázat érkezett. A pályázat megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak. A tett ajánlat 675.000.- Ft, azaz hatszázhetvenötezer forint. Az ajánlattevő: Csillik Zsolt, Tisasüly, Patika út 2. szám alatti lakos. Megállapítható, hogy az 1 db beérkezett pályázat érvényes, az ajánlattevő ajánlata megfelel a pályázati kiírásnak, a nyertes ajánlattevő: Csillik Zsolt, Tisasüly, Patika út 2. szám alatti lakos, a vételár: 675.000.- Ft, azaz hatszázhetvenötezer forint.
- a Tisasüly, Patika út 479/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatra 1 db pályázat érkezett. A pályázat megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak. A tett ajánlat 300.000.- Ft, azaz háromszázezer forint. Az ajánlattevő: Csillik Zsolt, Tisasüly, Patika út 2. szám alatti lakos. Megállapítható, hogy az 1 db beérkezett pályázat érvényes, az ajánlattevő ajánlata megfelel a pályázati kiírásnak, a nyertes ajánlattevő: Csillik Zsolt, Tisasüly, Patika út 2. szám alatti lakos, a vételár: 300.000.- Ft, azaz háromszázezer forint.

Fentiek értelmében kérem az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozat javaslat:

Tiszasüly Községi Önkormányzat

.../2025. (.....) önkormányzati határozata

a Tiszasüly, Patika út 7. szám alatti, 483 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Tiszasüly, Patika út 7. szám alatti, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű 483 hrsz-ú ingatlant, értékesíti a legkedvezőbb ajánlatot tevő Csillik Zsolt, Tiszasüly, Patika út 2. szám alatti lakos részére 675.000.- Ft, azaz hatszázhetvenötezer forint ellenében.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és szükséges dokumentáció aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai,
3. Érintettek
4. Irattár.

Tiszasüly Községi Önkormányzat

.../2025. (.....) önkormányzati határozata

a Tiszasüly, 479/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Tiszasüly, 479/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű megnevezésű ingatlant, értékesíti a legkedvezőbb ajánlatot tevő Csillik Zsolt, Tiszasüly, Patika út 2. szám alatti lakos részére 300.000.- Ft, azaz háromszázezer forint ellenében.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és szükséges dokumentáció aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai,
3. Érintettek
4. Irattár.

Kelt.: Tiszasüly, 2025. december 8.

Nagy Richárd
polgármester