

TISZASÜLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA

Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. kérelmének elbírálására
Az előterjesztő megnevezése:	Nagy Richárd polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2025. december 10.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	Kérelem
Feladatot jelent:	Nagy Richárd Polgármester
	Rab Emerencia jegyző
	Vakhal Andrea igazgatási ügyintéző
Véleményező bizottság:	-
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2025. december
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Rab Emerencia jegyző
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	
Előkészítésben résztvevők:	Rab Emerencia jegyző

Előterjesztés

Előterjesztés a Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. kérelmének elbírálására

Tisztelt Képviselő Testület!

A Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy mivel a tiszasülyi köztemető temetőgondnoka a Pietas Kft. szerződésben áll, miszerint cégük képviselőjében temetésfelvételt és ügyintézését, valamint temetés szervezési szolgáltatást végez a temetető családok megbízásából. Mivel a feladatok szerves részét képezik és kiegészítik a temetőgondnoki tevékenységet, felmerült arra az igény, hogy a Kft.-nek végzett tevékenységnek is a tiszasülyi temető, gondnoki helyiségében lenne célszerű helyet keresni.

A fentiek alapján a Kft. bérleti díjat ajánl fel 200.000.- Ft+Áfa / év összegben.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2021. (VIII. 2.) önkormányzati rendelete alapján az önkormányzati vagyontárgy elidegenítése, **használatba vagy bérbeadása**, illetve más módon történő hasznosítása a (3) bekezdésben foglaltak kivételével versenyeztetési eljárás keretében történik. A vagyontárgy elidegenítését, használatba vagy bérbeadását, illetve más módon történő hasznosítását a Képviselő-testület, a Polgármester kezdeményezheti. **Nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni** ha az önkormányzati vagyontárgy értéke nem éri el, ingóvagyon esetén a nettó ötmillió forintot, **ingatlanvagyon esetén a nettó húszmillió forintot.**

A kérelem jelen előterjesztés mellékletét képezi. Fentiek értelmében kérem az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Határozat javaslat:

Tiszasüly Községi Önkormányzat

.../2025. (XII.....) önkormányzati határozata

a Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. kérelmének elbírálásáról

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Tiszasüly Községi Önkormányzat tulajdonában álló, a 061 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan gondnoki helyiségét a Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. részére, a évre vonatkozóan, évi 200.000 Ft + ÁFA összegű bérleti díj ellenében bérbe adja, a temetésfelvétel és az ehhez kapcsolódó ügyintézés, valamint a temetésszervezési szolgáltatás ellátásának elősegítése céljából.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai,
3. Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft.
4. Irattár.

Kelt.: Tiszasüly, 2025. december 8.

Nagy Richárd
polgármester

Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft.

5000 Szolnok, Temető u. 10. Telefon: 06/56 210-333, E-mail: pietas1991@gmail.com

Tizsasüly Községi Önkormányzat

Nagy Richard Polgármester Úr részére

5061 Tizsasüly,

Kiséri út 21.

Tisztelt Polgármester Úr!

Telefonon történt megbeszélésünknek megfelelően, az alábbi kéréssel fordulok az Önkormányzat felé:

Mint Ön előtt is ismert, Fehér Gábornéval, a tizsasülyi köztemető temetőgondnok asszonyával a Pietas Kft. szerződésben áll, amely szerint cégünk képviseletében temetésfelvételt és ügyintézését valamint temetés szervezési szolgáltatást végez a temettető családok megbízásából. Mivel a rábízott feladatok szerves részét képezik, illetve ki is egészítik a temetőgondnoki tevékenységét, felmerült az igény arra, hogy a Kft-nek végzett a tevékenységének is a tizsasülyi temető, gondnoki helyiségében lenne célszerű helyet keresni. Az eddigi tapasztalatok alapján, a részünkről rábízott feladat minimális havi igénybevétellel jár, mind a munkavállaló idejét, mind a helyiség használatát illetően.

A fentiek alapján, ezúton szeretnénk 200 000.- Ft.+ ÁFA/év bérleti díjat ajánlani, a temető gondnoki helyiségének időszakosan történő hasznosítására.

Bízva, ajánlatunk a kedvező elbírálásában, várom megtisztelő válaszát!

Szolnok, 2025.05.22.

Tisztelettel:

PIETAS KFT.
5000 Szolnok, Temető út 10.
Adószám: 24124045-2-16
Szá. sz.: 12050002-01728393-00100004


Gila Róbert
ügyvezető