

XX.

**Tiszasüly Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. december 10. napján megtartott üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ**

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT	
száma	pontos címe
125/2025. (XII.10.)	a napirend elfogadásáról
126/2025. (XII.10.)	A Versenyképes Járások Program felhívásra benyújtott „Közbiztonság és közvilágítás fejlesztése Besenyszög és konzorciumi partner településein” című pályázat megvalósításához szükséges Tervezési tevékenység (Projekt-előkészítés) ellátására beérkezett érvényes ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározása
127/2025. (XII.10.)	Versenyképes Járások Programban való részvételre konzorcium létrehozására, valamint támogatási igény benyújtására
128/2025. (XII.10.)	a Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. kérelmének elbírálásáról
129/2025. (XII.10.)	Tiszasüly Községi Önkormányzat és a Szolnoki Tankerületi Központ között létrejött támogatási szerződés módosításáról
130/2025. (XII.10.)	a Tiszasüly, Patika út 7. szám alatti, 483 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről
131/2025. (XII.10.)	a Tiszasüly, 479/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Készült: 2 példányban.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. december 10-i soron kívüli üléséről Tiszasüly Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében, 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21. szám alatt

Jelen vannak: jelenléti ív szerint:

Nagy Richárd polgármester, Deákné Pásztai Erzsébet, Demjén Imre, Farkas Anita, Kiszely Szabolcs, Vizi Tamás képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak:

Rab Emerencia jegyző

Nagy Richárd polgármester: polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő megválasztott képviselőből 6 fő képviselő megjelent. Aki egyetért a meghívóban szereplő napirendi pontokkal, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

125/2025. (XII.10.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az alábbiak szerint a napirendi pontokat:

Napirend:

1. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program felhívásra benyújtott „Közbiztonság és közvilágítás fejlesztése Besenyszög és konzorciumi partner településein” című pályázat megvalósításához szükséges Tervezési tevékenység (Projekt-előkészítés) ellátására beérkezett érvényes ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározására
Előadó: Nagy Richárd polgármester
2. Előterjesztés Versenyképes Járások programban II. ütemében való részvételre konzorcium létrehozására, valamint támogatási igények benyújtására
Előadó: Nagy Richárd polgármester
3. Pietas Kft. helyiség bérleti iránti kérelme
Előadó: Nagy Richárd polgármester
4. Általános Iskola tanulmányi kirándulásaira kötött támogatási szerződés módosítása iránti kérelem
Előadó: Nagy Richárd polgármester
5. Tiszasüly Községi Önkormányzat tulajdonát képező Tiszasüly, Patika út 7. 483 hrsz-ú, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű belterületi ingatlan pályázatra érkezett ajánlat elbírálása
Előadó: Nagy Richárd polgármester
6. Tiszasüly Községi Önkormányzat tulajdonát képező Tiszasüly, Patika út 479/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan pályázatra érkezett ajánlat elbírálása

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester
2. Tiszasülyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
3. Képviselő-testület tagjai
4. Irattár

1. napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a napirendi pontot az előterjesztés alapján. A legkedvezőbb ajánlatot a Rekinter Tervező és Építésszervező Kft. adta. Aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

126/2025. (XII.10.) önkormányzati határozat

A Versenyképes Járások Program felhívásra benyújtott

„Közbiztonság és közvilágítás fejlesztése Besenyszög és

konzorciumi partner településein” című pályázat megvalósításához

szükséges Tervezési tevékenység (Projekt-előkészítés) ellátására beérkezett

érvényes ajánlattevők és a nyertes ajánlattevő meghatározása

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program felhívásra benyújtott „Közbiztonság és közvilágítás fejlesztése Besenyszög és konzorciumi partner településein” című pályázat megvalósításához szükséges Tervezési tevékenység (Projekt-előkészítés) ellátására beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja:

- **KÓSWA-TERV Szolgáltató Kft.** (2740 Abony, Kisfaludy Károly utca 62.)
- **Rekonterv Tervező és Építésszervező Kft.** (5000 Szolnok, Vörösmező út 166.)
- **V & T Mérnöki Vállalkozási Kft.** (5000 Szolnok, József Attila út 83. D. 13.)

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az érvényes ajánlatok értékelési szempont (legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás kiválasztása) szerinti értékelése után, nyertes ajánlattevőként a **Rekonterv Tervező és Építésszervező Kft.** (5000 Szolnok, Vörösmező út 166.) **ajánlattevőt** határozza meg, mert az érvényes ajánlattevők közül a **Rekonterv Tervező és Építésszervező Kft.** (5000 Szolnok, Vörösmező út 166.) tette a legalacsonyabb összegű ajánlatot:

nettó 850.000,-Ft + 229.500,-Ft ÁFA, **bruttó 1.079.500,- Ft**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz szükséges Tervezési tevékenységre irányuló szerződést Tizsasüly Községi Önkormányzat nevében aláírja.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester
2. Képviselő-testület valamennyi tagja
3. Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
4. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok
5. Magyar Államkincstár Szolnok
6. Irattár

2.napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a napirendi pontot az előterjesztés alapján. Aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, az szavazzon.

Tizsasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

127/2025. (XII.10.) önkormányzati határozat

Versenyképes Járások Programban való részvételre

konzorcium létrehozására, valamint támogatási igény benyújtására

1. Tizsasüly Községi Önkormányzat, Kötelek Községi Önkormányzat, Hunyadfalva Községi Önkormányzat és Csataszög Községi Önkormányzat képviselő-testületei döntenek arról, hogy a települések konzorciumot hoznak létre a Versenyképes Járások Program 2. ütemében való részvételre és támogatási igények benyújtására „**Közterület felújítás Tizsasüly és konzorciumi partner településein**” címmel.
2. A képviselő-testület felkéri Tizsasüly Községi Önkormányzatot a konzorcium vezetésére és a konzorciummal kapcsolatos feladatok ellátására. A konzorciumban Kötelek Községi Önkormányzat, Hunyadfalva Községi Önkormányzat és Csataszög Községi Önkormányzat, mint konzorciumi tagok vesznek részt.
3. A képviselő-testület felkéri Tizsasüly Községi Önkormányzatot a támogatási igények benyújtására, az alábbi költségvetéssel:

Projekt költségvetése összesen: 36.768.859.-Ft

Támogatási igény: 36.768.859.-Ft

Saját forrás: 0.-Ft, amelyből

Tiszasülyre eső rész:

Projekt költségvetése összesen: 14.758.213.-Ft

Támogatási igény: 14.758.213.-Ft

Saját forrás: 0.-Ft

Kötelekre eső rész:

Projekt költségvetése összesen: 8.000.000.-Ft

Támogatási igény: 8.000.000.-Ft

Saját forrás: 0.-Ft

Hunyadfalvára eső rész:

Projekt költségvetése összesen: 10.260.069.-Ft

Támogatási igény: 10.260.069.-Ft

Saját forrás: 0.-Ft

Csataszögre eső rész:

Projekt költségvetése összesen: 3.750.577.-Ft

Támogatási igény: 3.750.577.-Ft

Saját forrás: 0.-Ft

4. A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Richárd polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a konzorciumi szándéknyilatkozat, valamint - támogatás esetén – a konzorciumi megállapodás aláírására.

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester
2. Képviselő-testület valamennyi tagja
3. Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
4. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok
5. Magyar Államkincstár Szolnok
6. Irattár

3.napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: a Pietas Kft. megkereste, hogy a temetőben lévő épületben szeretnének egy helyiséget bérelni. Évi 200.000.- Ft+Áfa bérleti díjat ajánlottak, továbbá ígéretet tettek, hogy a ravatalozóban lévő fekete függönyt lecserélik. Javasolja, hogy fogadja el a testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

128/2025. (XII.10.) önkormányzati határozat

a Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. kérelmének elbírálásáról

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Tiszasüly Községi Önkormányzat tulajdonában álló, a 061 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan gondnoki helyiségét a Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft. részére, a 2026. évre vonatkozóan, évi 200.000 Ft + ÁFA összegű bérleti díj ellenében bérbe adja, a temetésfelvétel és az ehhez kapcsolódó ügyintézés, valamint a temetésszervezési szolgáltatás ellátásának elősegítése céljából.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai,
3. Pietas Kereskedelmi, Szolgáltató és Temetkezési Kft.
4. Irattár.

4.napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismereti a napirendi pontot. Elmondja, hogy valószínű kommunikációs probléma miatt nem jutott el a helyi intézménybe, hogy idén is kaptak támogatást az önkormányzattól, így már ebben az évben kirándulásokra nem tudják elkölteni. Kéri, hogy a szerződésben a felhasználási célt módosítsák szabad

felhasználásra. Fejlesztő könyveket, füzeteket vásárolnának, és így december 31-ig el tudják költeni a támogatás, és el tudnak számolni vele.

Demjén Imre: kirándulásra költsék el, erre kellene felhasználni. Korábbi tapasztalata az, hogy sok gyermek elvégzi úgy az általános iskolát, hogy Tiszasüly közigazgatási határát nem lépi át.

Nagy Richárd polgármester: most már járnak kirándulni, most is voltak kedvezményes áron. Ezek a kirándulások megvalósultak úgy, hogy az igazgató asszony más forrásból biztosította. Ha az önkormányzati támogatásból finanszírozták volna a kirándulást, akkor a másik forrásból vásárolták volna meg a fejlesztő könyveket. Aki egyetért a szerződés módosításával, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 1 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

129/2025. (XII.10.) önkormányzati határozat

Tiszasüly Községi Önkormányzat és a Szolnoki Tankerületi Központ között létrejött támogatási szerződés módosításáról

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Tiszasüly Községi Önkormányzat és a Szolnoki Tankerületi Központ között létrejött Ts/47-1/2025. számú támogatási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) módosítja aszerint, hogy a Szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott célt szabad felhasználásra módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai,
3. Szolnoki Tankerületi Központ
4. Chiovini Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Tiszasülyi Tagintézmény
5. Irattár.

5.napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismerteti az előterjesztés alapján a napirendi pontot. A Patika út 7. szám alatti ingatlanra egy pályázat érkezett, amely megfelelt minden feltételnek. Vételárnak 675.000.- Ft-ot jelölt meg a pályázó. Aki egyetért az ajánlattal, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

130/2025. (XII.10.) önkormányzati határozat

a Tiszasüly, Patika út 7. szám alatti, 483 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Tiszasüly, Patika út 7. szám alatti, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű 483 hrsz-ú ingatlant, értékesíti a legkedvezőbb ajánlatot tevő Csillik Zsolt, Tiszasüly, Patika út 2. szám alatti lakos részére 675.000.- Ft, azaz hatszázhetvenötezer forint ellenében.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és szükséges dokumentáció aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai,
3. Érintettek
4. Irattár.

6.napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismerteti az előterjesztés alapján a napirendi pontot. A Patika út elején lévő 479/1 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra egy pályázat érkezett, amely megfelelt minden feltételnek. Vételárnak 300.000.- Ft-ot jelölt meg a pályázó. Aki egyetért az ajánlattal, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

131/2025. (XII.10.) önkormányzati határozat
a Tiszasüly, 479/1 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Tiszasüly, 479/1 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű megnevezésű ingatlant, értékesíti a legkedvezőbb ajánlatot tevő Csillik Zsolt, Tiszasüly, Patika út 2. szám alatti lakos részére 300.000.- Ft, azaz háromszázezer forint ellenében.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére és szükséges dokumentáció aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Képviselő-testület tagjai,
3. Érintettek
4. Irattár.

Nagy Richárd polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a nyílt ülést berekeszti.


/:Nagy Richárd:/
polgármester




/:Rab Emerencia:/
jegyző