

TISZASÜLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA

Az előterjesztés címe, tárgya:	Beszámoló a főépítési feladatok ellátásáról
Az előterjesztő megnevezése:	Nagy Richárd polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2025. november 19.
Mellékletek száma:	-
Mellékletek megnevezése:	-
Feladatot jelent:	Nagy Richárd Polgármester
	Rab Emerencia jegyző
	Vakhal Andrea Igazgatási ügyintéző
Véleményező bizottság:	-
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2025. november
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Rab Emerencia jegyző
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	
Előkészítésben résztvevők:	Kiszelovics Ildikó főépítész

ELŐTERJESZTÉS

Tiszasüly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 19-én tartandó ülésére főépítési feladatok ellátásáról szóló beszámoló tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszasüly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízta Kiszelovics Ildikó településmérnököt, hogy önkormányzatunknak az általános főépítési feladatokat és a településrendezéssel kapcsolatos egyéb szakmai feladatokat ellássa.

2025. január 1-től a kötelező főépítési feladatok köre kibővült, minden településnek rendelkeznie kell főépítésszel, aki megfelelő végzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkező szakember és az Építéskamara által vezetett országos főépítési nyilvántartásban szerepel.

A főépítész évente egy alkalommal beszámol a Képviselő – testületnek a főépítési tevékenységről, eljárásokról és a településrendezési tervvel kapcsolatban is tájékoztatást nyújt.

A főépítési beszámoló alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és az alábbi határozati javaslattal elfogadni szíveskedjen:

...../2025.(XI.....) önkormányzati határozat

főépítési feladatokkal kapcsolatos tájékoztató és beszámoló tárgyában

Tiszasüly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kiszelovics Ildikó településmérnök, főépítész– főépítési feladatokkal kapcsolatos -tájékoztatását és beszámolóját az 1. melléklet szerint elfogadja.

Erről értesül:

1./ Polgármester

2./ Jegyző

3./ Kiszelovics Ildikó főépítész

Tiszasüly, 2025. november 12.

**Nagy Richárd
polgármester**

Főépítési tájékoztatás és beszámoló:

Tiszasüly Község önkormányzati főépítési feladatait, a Magyar Építészetről szóló 2023. évi C. törvényben és a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározattal alapján határozatlan idejű szerződéses jogviszony keretében végzem.

2025-ben a következő főépítési véleményezési eljárások történtek:

- Jász – Nagykun – Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztály szakhatósági állásfoglalás 5061 Tiszasüly, hrsz: 818/1, 818/2, 818/3, 818/4, 818/5 ingatlanokon megvalósuló 480 kVA/kW teljesítményű ON-GRID rendszerű napelemes kiserőmű használatbavételi engedélyének kérése” tárgyában használatbavételi engedélyezési eljáráshoz
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Debreceni Hatósági Iroda szakhatósági állásfoglalás Üzemen kívüli rézkábel hálózatok bontása, Tiszasüly – Kőtelek és Szolnok- Besenyszög” bontási engedélyezési eljáráshoz

Felsoroltakon túl tervezői és ügyfél megkeresések e-mail-es vagy telefonos válaszokban kerültek intézésre.

A főépítészeknek rendezett szakmai fórumokon, továbbképzéseken részt vettem, a jogszabályi változásokról folyamatosan tájékoztattam az önkormányzatot.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján 2027. június 30-án a jelenleg hatályos településrendezési eszközök hatályukat veszítik és ezen időpontig minden településnek új településtervet kell készíttetnie.

Tiszasüly, 2025. november 10.

KISZELOVICS ILDIKÓ e.v.
5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. lh. II/5.
Adószám: 74077322-1-36
Nyilvántartási szám: 10201673
Bszsz: 10404993-49575750-49491001
KISBÁBÓZÓ

Kiszelovics Ildikó
mb. főépítész