

XI.
Tiszasüly Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. július 16. napján megtartott üléséről készült
TÁRGYMUTATÓ
RENDELETEK MUTATÓJA

RENDELET	
száma	pontos címe
10/2025. (VII.16.)	a szociális tüzelőanyag támogatásáról

HATÁROZATOK MUTATÓJA

HATÁROZAT	
száma	pontos címe
69/2025. (VII.16.)	a 2025. július 16-i soron kívüli, nyílt ülésére az ülést megelőzően írásbeli előterjesztés alapján napirend felvételéről
70/2025. (VII.16.)	a napirend elfogadásáról
71/2025. (VII.16.)	önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan cseréjéről
72/2025. (VII.16.)	Tiszasüly Községi Önkormányzat közvetlen irányítása alatt működő feladatellátás, munkaszervezet átszervezéséről

Készült: 2 példányban.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. július 16-i-i soron kívüli üléséről Tiszasüly Községi Önkormányzat hivatalos helyiségében, 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21. szám alatt

Jelen vannak: jelenléti ív szerint:

Nagy Richárd polgármester, Farkas Anita, Hadrikné Szabó Anikó, Kiszely Szabolcs, Vizi Tamás képviselők.

Tanácskozási joggal meghívottak:

Rab Emerencia jegyző,

Nagy Richárd polgármester: polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő megválasztott képviselőből 5 fő képviselő megjelent. Javasolja, hogy 3. napirendi pontként vegyék fel Tiszasüly Községi Önkormányzat közvetlen irányítása alatt működő feladatellátás, munkaszervezet átszervezésére irányuló előterjesztést. Aki egyetért a napirendi pont felvételével, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

69/2025. (VII.16.) önkormányzati határozat

a 2025. július 16-i soron kívüli, nyílt ülésére az ülést megelőzően írásbeli előterjesztés alapján napirend felvételéről

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a

- Tiszasüly Községi Önkormányzat közvetlen irányítása alatt működő feladatellátás, munkaszervezet átszervezésére irányuló előterjesztést

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. július 16-i soron kívüli nyílt ülésén 3. pontként napirendre vegye.

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. A Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője,
3. A Képviselő-testület valamennyi tagja,
4. Irattár.

Nagy Richárd polgármester: aki elfogadja az elhangzottak alapján a mai testületi ülés napirendjeit, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

70/2025. (VII.16.) önkormányzati határozat
a napirend elfogadásáról

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az alábbiak szerint a napirendi pontokat:

Napirend:

1. Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan cseréjére
Előadó: Nagy Richárd polgármester
2. Szociális célú tüzelőanyag támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Nagy Richárd polgármester
3. Előterjesztés Tiszasüly Községi Önkormányzat közvetlen irányítása alatt működő feladatellátás, munkaszervezet átszervezésére
Előadó: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Nagy Richárd polgármester
2. Köteleki Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
3. Képviselő-testület tagjai
4. Irattár

1. napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a napirendi pontot az előterjesztés alapján. Beszéltek már erről, hogy át kellene gondolni a nagy épületek megszerzését a településen. Erre most van lehetőség. A vendéglő jelenlegi tulajdonosával tudott tárgyalni, hajlandó lenne elcserélni a vendéglőt a Szent László úti szolgálati lakással értékegyeztetés mellett. Kb. 1,5 millió forintot kellene az önkormányzatnak hozzátennie. A tulajdonosnak nem kellene a Szent László utcai ingatlanhoz tartozó teljes telek, csak a minimálisan meghatározott terület, így az afölötti rész az önkormányzat tulajdona maradna. Tájékoztatásul elmondja, hogy mely önkormányzati ingatlan értékbecslését történne meg. Amikor ezek elkészülnek, utána az ingatlan eladásra vonatkozó pályázatok kiírásra kerülnének, de erre majd a későbbi testületi ülésen visszatérnek.

Vizi Tamás: az épület műszaki állapota milyen?

Nagy Richárd polgármester: statikussal megnézte, van rajta mit csinálni, fejlesztésre szorul. Most van lehetőség a megszerzésre. Pályázni kell majd a felújításra. Sok mindenre lehetne hasznosítani az épületet, szálláshely, vendéglátóhelyek stb. Amennyiben egyetértenek az előterjesztésben szereplő határozattal, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

71/2025. (VII.16.) önkormányzati határozat
önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan cseréjéről

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, 18 hrsz-ú, természetben az 5061, Tiszasüly, Szent László út 2. szám alatti ingatlanért felkínált 17-hrszú, természetben az 5061, Tiszasüly, Kiséri út 19. szám alatti ingatlanok cseréjére vonatkozó ajánlatot elfogadja, úgy, hogy az Önkormányzat az ingatlanok becsült értéke alapján fennálló 1.500.000. - Ft értékkülönbötet megfizeti az ajánlattevő részre.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozó szerződés – ügyvéddel történő- elkészítéséről, az ingatlan-nyilvántartási eljárás lebonyolításáról, valamint 500.000.- Ft azaz ötszázezer forint foglalo megfizetéséről gondoskodjon.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület valamennyi tagja,
2. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal- Szolnok
3. Tiszasülyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője,
4. Érintettek,
5. Irattár.

2.napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a napirendi pontot az előterjesztés alapján. Minden évben meghozzák ezt a rendeletet. Aki egyetért a rendelet megalkotásával az előterjesztés alapján, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal megalkotta a szociális tüzelőanyag támogatásáról szóló 10/2025. (VII.16.) önkormányzati rendeletet.

3. napirendi pont megtárgyalása:

Nagy Richárd polgármester: ismerteti a napirendi pontot az előterjesztés alapján. Aki egyetért az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal, az szavazzon.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen 0 nem és 0 tartózkodik szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

72/2025. (VII.16.) önkormányzati határozat

Tiszasüly Községi Önkormányzat közvetlen irányítása alatt működő feladatellátás, munkaszervezet átszervezéséről

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért az Önkormányzat szervezeti átalakításával a 2025. évi költségvetési rendelet 9. melléklete alapján meghatározott létszámkereten belül.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az átszervezés végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére, a munkajogi eljárások lebonyolítására.

Határidő: döntést követő 30 munkanapon belül

Felelős: Nagy Richárd polgármester

Erről értesülnek:

1. Képviselő-testület valamennyi tagja,
2. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal- Szolnok
3. Tiszasülyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője,
4. Érintettek,
5. Irattár.

Nagy Richárd polgármester: amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a nyílt ülést berekeszti.


/:Nagy Richárd:/
polgármester




/:Rab Emerencia:/
jegyző