

TISZASÜLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA

Az előterjesztés címe, tárgya:	Beszámoló a műszaki vezető 2024. évben végzett munkájáról
Az előterjesztő megnevezése:	Nagy Richárd polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2025. január 22.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	Beszámoló
Feladatot jelent:	Nagy Richárd polgármester
	Rab Emerencia jegyző
	Vakhal Andrea igazgatási ügyintéző
Véleményező bizottság:	-
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2025. január
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Rab Emerencia jegyző
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	-
Előkészítésben résztvevők:	Lóczi Lajos műszaki vezető Rab Emerencia jegyző

Beszámoló
a műszaki vezető 2024. évben végzett munkájáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 165/2024.(XII.11.) határozatában döntött a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének (a továbbiakban: Munkaterv) jóváhagyásáról, mely alapján a jelen ülésen véleményezi a műszaki vezető 2024. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

A beszámoló jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Az előterjesztés alapján kérem a beszámoló megvitatását és az alábbi határozat elfogadását.

Határozat javaslat:

Tiszasüly Községi Önkormányzat
.../2025. (I.....) önkormányzati határozata
a műszaki vezető 2024. évben végzett munkájáról

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **a műszaki vezető 2024. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Richárd polgármester
Lóczy Lajos műszaki vezető

Erről értesülnek:

1. Műszaki vezető,
2. Polgármesteri Hivatal – helyben,
3. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
4. Képviselő-testület tagjai,
5. Irattár

Tiszasüly, 2025. január 17.

Nagy Richárd
polgármester

Tiszasüly Községi Önkormányzat

5061 Tiszasüly
Kiséri út 21.

B E S Z Á M O L Ó

a műszaki részleg munkájáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat műszaki részlegének 2024. évi munkájáról szóló beszámolómat az alábbiakban terjesztem a Képviselőtestület elé.

A műszaki dolgozók tevékenysége kiterjed a Községi Önkormányzat intézményeire, szakfeladataira az intézmények rendeltetés szerű működésének elősegítésére, a településüzemeltetési, az egészségügyi, szociális és nevelési feladatokat ellátó intézmények tevékenységéhez kapcsolódó műszaki, gondnoki feladatok ellátására. Ezen tevékenységek ellátásának megszervezése, lebonyolítása, a szükséges anyagok beszerzésével kapcsolatos feladatok ellátása és ezek ellenőrzése és folyamatos figyelemmel kísérése

Munkánk során biztosítjuk az intézmények zavartalan működésének feltételeit, valamint a parkok, közterületek és a temető gondozását az éves költségvetésben meghatározott előirányzatok figyelembevételével.

Gondoskodunk:

- A közforgalom célját szolgáló utak, járdák, buszmegállók, terek, területének tisztántartásáról, a keletkező hulladék takarításáról és szállításáról.
- A téli hónapokban a település közforgalmi útjainak hó eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatait is mi végezzük.
- A közterületen képződött illegális hulladékok elszállításáról, és közreműködünk a lomtalanítási akcióban.
- Az állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásának koordinálásáról.
- Az Önkormányzat kezelésében lévő közhasznú zöldterületek, parkok gondozásáról, fák, cserjék, gyepfelületek ápolása, az Önkormányzati tulajdonú véd és pihenő területek, erdők fenntartásáról.
- Közterületen álló fák kivágásának és pótlásának végrehajtásáról.
- Zöld és száraz növényi hulladékok begyűjtéséről, ártalmatlanításra történő előkészítéséről.

Feladatunk még :

- Az önállóan működő önkormányzati intézményekben keletkező karbantartási és kisebb építési munkák végzése, ha szükséges, idegen kivitelező bevonásával.
- A közvilágítási feladatok koordinálása.

- Az épített környezet részét alkotó önkormányzati tulajdonú köztárgyak állagmegóvó karbantartása.
- A köztéri műalkotások, emlékhelyek, fenntartása, üzemeltetése.
- A játszóterek fenntartása, üzemeltetése, karbantartása.
- A csapadékvíz elvezető rendszerek karbantartása, vízkár elhárítási feladatok.
- Az önkormányzati ingatlanok karbantartása, állagmegóvása.

Feladatainkat a közfoglalkoztatott alkalmazottak nélkül már képtelenek lennénk ellátni. Munkájuk azonban az utóbbi időben sajnos a segédmunkákon kívül más érdemi munkára nem terjed ki. Közfoglalkoztatottjaink többsége nő, nagyon hiányzik a férfi munkaerő.

A munkaszerződések készítése, a munkaviszony megszüntetés és egyéb munkaügyi nyilvántartások és jelentések készítése, a munkaszervezés és ellenőrzés jelentős többletfeladatot igényel.

A karbantartó személyzet hiánya miatt, már csak az intézményeknél jelentkező kisebb karbantartási munkákat tudjuk elvégezni. Az álláshirdetéseinkre rendre nem is jelentkeznek. Az alacsony bérezés sajnos nem teszi vonzóvá ezt az állást.

A lakatos munkák végzéséhez egy műhely áll rendelkezésre, ami tűz- és munkavédelmi szempontból egyaránt kifogásolt. A munkavégzéshez szükséges legszükségesebb szerszámok, eszközök rendelkezésre állnak, de a képzett munkaerő hiányzik a legjobban. A munkákhoz az anyagot közvetlenül kezdéskor, és csak a szükséges mennyiségben szerezzük be. Raktárkészletünk nincs. Munka- és védőruhát, az előírás szerint biztosítunk.

Az önkormányzati intézmények részére a beszerzést, személyszállítást, tanyagondnoki feladatokat 1 db Volkswagen Transporter gépkocsival oldjuk meg. A teherszállítást és a különböző közterület fenntartási munkákat 1 db TYM 750-ös és 1 db MTZ 550-es traktorral, 1 db pótkocsival, tudjuk elvégezni. A földmunkákat és rakodásokat GEHL munkagépünkkel végezzük. A traktorokat télen a hó eltakarításnál, és a napi munkánkhoz szükséges anyag és eszközszállításnál jól tudjuk hasznosítani. A gyorsabb mozgás és a nagyobb távolságból történő szállítások lebonyolításához célszerű lenne egy platós kisteherautó, és/vagy utánfutó beszerzése.

Községünkben a szilárd burkolatú utak hótól, sártól való takarítása, a vizek leengedése szintén a mi feladatunk, ugyanúgy a síkosság mentesítés is. Télen járműveinket fel tudjuk szerelni hótolóval, sószóróval. Tehát az útjaink tisztítására a technikai háttér adott. Leginkább a kezelőszemélyzet hiánya okozza a legtöbb gondot (jogosítvány és létszám hiány). A lakosság irányából is több türelemre lenne szükség. Igyekszünk a lehető leggyorsabban letisztítani útjainkat.

Rakodógépünkkel és szállítójárműveinkkel kisebb nagyobb szolgáltatásokat végzünk külső vállalkozások és a lakosság részére is. Elsősorban kisebb földmunkák és törmelék elszállítása céljából vesznek igénybe minket

A műszaki csoport elmúlt év során végzett tevékenysége:

Természetesen legfontosabb feladatunk az intézmények zavartalan működésének biztosítása volt a költségvetésben meghatározott keretek között.

Az Óvodában a mosdók festést végeztük el a nyári szünetben, illetve az udvari játékokat javítottuk ki. Egész évben felügyeltük az épület fűtését.

A főzőkonyhán elvégeztük a főzőtér és a mellékhelyiségek, valamint az ebédlő tisztasági festését és kijavítottuk a padló burkolatok hibáit. Rendszeresen elvégeztettük a kötelező rovar és rágcsálóirtást.

Folyamatosan figyelemmel kísértem az intézmények energiafelhasználását és gondoskodtam az energiabeszerzéssel kapcsolatos feladatok elvégzéséről, a szerződések előkészítéséről.

Az elmúlt esztendőben két közfoglalkoztatási programot bonyolítottuk le mindkettőben 15 -15 fő került foglalkoztatásra. A parkfenntartási és köztisztasági feladatokat kizárólag közfoglalkoztatottak által látjuk el. A közterületeken, parkokban intézmények udvarában is vágják a fűvet. Gondoztuk a rózsáparkot a Hivatal előtti és a Móra téri parkot. A kihelyezett padokat felújítottuk és újabb szemétygyűjtőket helyeztünk ki. A buszmegállókat, kerékpártárolókat, szeméttárolókat folyamatosan takarítjuk, karbantartjuk. Virágokat ültettünk a virágoskertjeinkbe és a kihelyezett virágládákba, ezeket rendszeresen ápoljuk, öntözzük. Öntöttük a korábban kiültetett fákat. Sajnos a nagy hőség és a szárazság nem kedvezett a fáknak, még ezek közül is sok elpusztult a rendszeres öntözés ellenére is.

Rendszeresen karbantartjuk a játszóteret és a műfüves pálya környékét is. Tavasszal lecseréltük a kapuk hálóját és kijavítottuk a labdafogóháló hibáit is. A játszótéren ősszel kijavítottuk a hibás játékokat és lefestettük. A játékok alatt fellazítottuk a homokot és gyommentesítettük. Novemberben hatósági ellenőrzést tartottak a kondiparkban és játszótéren is. Kifogás nem merült fel.

Az eb-rendészeti feladatokat külső vállalkozó segítségével látjuk el. A befogott állatokat a Kiséri úti ingatlanunkon elhelyezett kenelben tartjuk, majd innen menhelyre kerülnek. Ebben az évben körülbelül 10 db kutyát fogtunk be.

A temetőben tavasztól őszig közmunkások bevonásával, illetve a gondnok közreműködésével fűvet nyírtunk. Tavasszal fákat és díszcserjéket ültettünk. Sikeresen felszámoltunk a temető különböző pontjain történő illegális szemétkerakást is. A temető látogatókat a felszólítótáblák kihelyezésével és a fokozott jelenléttel sikerült rászoktatni, hogy a szemetet a kijelölt lerakóhelyen a konténerekbe helyezték el. Azokat a hulladékszállító heti rendszerességgel üríti. A maradékokat a Jásztelekre visszük el. Az őszi folyamán a bejárat kaput újítottuk fel, valamint kijavítottuk a járdák és a bekötő út hibáit.

Augusztusban és szeptemberben elvégeztük a kövezett utak egyengetését. illetve hideg aszfalttal kijavítottuk a burkolt utak kátyúit. Ősszel gondoskodtunk a vízelvezetésekről.

A rekultivált hulladéklerakó területét az elmúlt év folyamán is két alkalommal kaszáltuk le. A talajvíz- és a gázfigyelő kutak összetételét bevizsgáltattuk az éves jelentés beadásra került. A régi telep mellett kialakított zöldhulladék telepen a tömörítettük az ott elhelyezett zöldhulladékot.

Heti rendszerességgel tartálykocsival ivóvizet szállítunk a Görbe majorban élőknek.

Decemberben a szociális tűzifa rászorulóknak történő kihordását, végeztük, ami lekötötte minden kapacitásunkat.

2024-ben is több szabadtéri rendezvény megrendezésére került sor. Ezekre az alkalmakra a helyszín egész területét lekaszáltuk, sövényt nyírtunk. Részt vettünk a rendezvények szervezésében, előkészítésében és lebonyolításában, valamint a technikai háttér és az energiaellátás biztosításában. Ezeken túlmenően rendszeresen közreműködünk az iskolai és civil szervezetek rendezvényein is. Karácsonykor fenyőfát állítottuk és kihelyeztük a karácsonyi dekorációkat is.

Tavasszal befejeződött a Polgármesteri Hivatal és a Könyvtár épületének energetikai felújítása, így a Könyvtárt visszaköltöztettük eredeti helyére. A Hivatalban kifestettük a házasságkötő és a tanácstermet. A Magyar Falu program pályázati keretében új bútorokat vásároltunk, melyek a nyugdíjas klubba a házasságkötő és a tanácsterembe kerültek. Nyáron elindult a napelemes termelés is, illetve a mostani fűtési szezonban már az új hőszivattyúval fűtjük az épületet. A felújításnak köszönhetően jelentősen csökkennek majd az épületek üzemeltetésének költségei.

Ennyiben kívántam beszámolni a műszaki részleg elmúlt éves munkájáról.

Kérem a beszámoló megvitatását és elfogadását.

Tiszasüly, 2025. 01. 13.

Lóczy Lajos
műszaki vezető