

Tiszasüly Községi Önkormányzat

5061 Tiszasüly
Kiséri út 21.

B E S Z Á M O L Ó

a műszaki részleg munkájáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat műszaki részlegének 2023. évi munkájáról szóló beszámolómat az alábbiakban terjesztem a Képviselőtestület elé.

A műszaki dolgozók tevékenysége kiterjed a Községi Önkormányzat intézményeire, szakadataira az intézmények rendeltetés szerű működésének elősegítésére, a településüzemeltetési, az egészségügyi, szociális és nevelési feladatokat ellátó intézmények tevékenységéhez kapcsolódó műszaki, gondnoki feladatok ellátására. Ezen tevékenységek ellátásának megszervezése, lebonyolítása, a szükséges anyagok beszerzésével kapcsolatos feladatok ellátása és ezek ellenőrzése és folyamatos figyelemmel kísérése

Munkánk során biztosítjuk az intézmények zavartalan működésének feltételeit, valamint a parkok, közterületek és a temető gondozását az éves költségvetésben meghatározott előirányzatok figyelembevételével.

Gondoskodunk:

- A közforgalom célját szolgáló utak, járdák, buszmegállók, terek, területének tisztántartásáról, a keletkező hulladék takarításáról és szállításáról.
- A téli hónapokban a település közforgalmi útjainak hó eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatait is mi végezzük.
- A közterületen képződött illegális hulladékok elszállításáról, és közreműködünk a lomtalanítási akcióban.
- Az állategészségügyi és ebrendészeti feladatok ellátásának koordinálásáról.
- Az Önkormányzat kezelésében lévő közhasznú zöldterületek, parkok gondozásáról, fák, cserjék, gyepfelületek ápolása, az Önkormányzati tulajdonú véd és pihenő területek, erdők fenntartásáról.
- Közterületen álló fák kivágásának és pótlásának végrehajtásáról.
- Zöld és száraz növényi hulladékok begyűjtéséről, ártalmatlanításáról történő előkészítéséről.

Feladatunk még :

- Az önállóan működő önkormányzati intézményekben keletkező karbantartási és kisebb építési munkák végzése, ha szükséges, idegen kivitelező bevonásával.
- A közvilágítási feladatok koordinálása.

- Az épített környezet részét alkotó önkormányzati tulajdonú köztárgyak állagmegóvó karbantartása.
- A köztéri műalkotások, emlékhelyek, fenntartása, üzemeltetése.
- A játszóterek fenntartása, üzemeltetése, karbantartása.
- A csapadékvíz elvezető rendszerek karbantartása, vízkár elhárítási feladatok.
- Az önkormányzati ingatlanok karbantartása, állagmegóvása.

Feladatainkat a közfoglalkoztatott alkalmazottak nélkül már képtelenek lennénk ellátni. Munkájuk azonban az utóbbi időben sajnos a segédmunkákon kívül más érdemi munkára nem terjed ki. Sajnos a közfoglalkoztatottjaink többsége nő, Nagyon hiányzik a férfi munkaerő.

A munkaszerződések készítése, a munkaviszony megszüntetés és egyéb munkaügyi nyilvántartások és jelentések készítése, a munkaszervezés és ellenőrzés jelentős többletfeladatot igényel.

A karbantartók segítségével, az intézményeknél jelentkező karbantartási és a kisebb felújítási munkákat még saját kivitelezésben meg tudjuk oldani. A több éves tapasztalat és helyismeret mindenképpen nagy előnyt jelent.

A lakatos munkák végzéséhez egy műhely áll rendelkezésre, ami tűz- és munkavédelmi szempontból egyaránt kifogásolt. A munkavégzéshez szükséges szerszámok, eszközök terén is csak a legszükségesebbek állnak rendelkezésre, de a képzett munkaerő is nagyon hiányzik. Megnövekedett feladatainkhoz képest a létszámunk kevés, mely erősen bekorlátozza lehetőségeinket. Szükséges lenne a szakképzett munkaerő alkalmazása.

Az önkormányzati intézmények részére a beszerzést, személyszállítást, tanyagondnoki feladatokat 1 db Volkswagen Transporter gépkocsival oldjuk meg. A teherszállítást és a különböző közterület fenntartási munkákat 1 db TYM 750-ös és 1 db MTZ 550-es traktorral, 1 db pótkocsival, tudjuk elvégezni. A földmunkákat és rakodásokat GEHL munkagépünkkel végezzük. A traktorokat télen a hó eltakarításnál, és a napi munkánkhoz szükséges anyag és eszközszállításnál jól tudjuk hasznosítani. A gyorsabb mozgás és a nagyobb távolságból történő szállítások lebonyolításához célszerű lenne egy platós kisteherautó, és/vagy utánfutó beszerzése.

Községünkben a szilárd burkolatú utak hótól, sártól való takarítása, a vizek leengedése szintén a feladatunk, ugyanúgy a síkosság mentesítés is. Télen járműveinket fel tudjuk szerelni hótolóval, sószórával. Tehát az útjaink tisztítására a technikai háttér adott. Leginkább a kezelőszemélyzet hiánya okozza a legtöbb gondot (jogosítvány és létszám hiány). De a lakosság irányából is több türelemre lenne szükség. Igyekszünk a lehető leggyorsabban letisztítani útjainkat.

Rakodógépünkkel és szállítójárműveinkkel kisebb nagyobb szolgáltatásokat végzünk külső vállalkozások és a lakosság részére is. Elsősorban kisebb földmunkák és törmelék elszállítása céljából vesznek igénybe minket

A munkákhoz az anyagot közvetlenül kezdéskor, és csak a szükséges mennyiségben szerezzük be. Raktárkészletünk nincs.

Munka- és védőruhát, az előírás szerint biztosítunk.

A műszaki csoport elmúlt év során végzett tevékenysége:

Természetesen legfontosabb feladatunk az intézmények zavartalan működésének biztosítása volt a költségvetésben meghatározott keretek között.

Az Óvodában tisztasági festést végeztünk a nyári szünetben, illetve végeztük a keletkező kisebb hibák kijavítását, felügyeltük az épület fűtését.

A főzőkonyhán elvégeztük a főzótér és a mellékhelyiségek, valamint az ebédlő tisztasági festését és kijavítottuk a padló burkolatok hibáit. Sikerült kijavítanunk a hibás mosogatóállványt így nem kellett azt kicserélni. Rendszeresen elvégeztettük a kötelező rovar és rágcsálóírtást.

Az orvosi rendelőben ősszel kifestettük a várót és a kezelő helyisége, kijavítottuk a járdát és új kerékpártárolt helyeztünk el.

Folyamatosan figyelemmel kísértem az intézmények energiafelhasználását és gondoskodtam az energiabeszerezéssel kapcsolatos feladatok elvégzéséről, a szerződések előkészítéséről.

Az elmúlt esztendőben két közfoglalkoztatási programot bonyolítottuk le mindkettőben 15 -15 fő került foglalkoztatásra. A parkfenntartási és köztisztasági feladatokat kizárólag közfoglalkoztatottak által látjuk el. A közterületeken, parkokban intézmények udvarában is vágják a fűvet. A faluház kertjében konyhakerti növényeket termeltünk, melyek a helyi konyhán kerültek felhasználásra. Gondoztuk a Hivatal előtti és a Móra téri parkot. A kihelyezett padokat lefestettük. A buszmegállókat, kerékpártárolókat, szeméttárolókat folyamatosan takarítjuk, karbantartjuk. Virágokat ültettünk a virágoskertjeinkbe és a kihelyezett virágládákba, ezeket rendszeresen ápoljuk, öntözzük. Pótoltuk a korábban kiültetett és tönkrement fákat is. Sajnos a nagy hőség és a szárazság nem kedvezett a fának, még ezek közül is sok elpusztult a rendszeres öntözés ellenére is. Tavasszal ismét pótolni fogjuk az elpusztult fákat.

Rendszeresen karbantartjuk a játszóteret és a műfüves pálya környékét is. Februárban elvégeztettük a pálya karbantartását melynek során fellazították a műfűvet és a töltőanyagot. A szennyeződések eltávolításában az iskolások is közreműködtek. A játszótéren ősszel befestettük a játékokat és kijavítottuk a kisebb hibákat. A játékok alatt fellazítottuk a homokot és gyommentesítettük. Elvégeztettük a játszótéri eszközök felülvizsgálatát. Sajnos az eszközök többsége a kisebb nagyobb hibák miatt már nem megfelelő. Ezen hibák kijavítására, illetve a sérült eszközök pótlására tavasszal kell sort keríteni.

Az eb-rendészeti feladatokat külső vállalkozó segítségével látjuk el. A befogott állatokat a Kiséri úti ingatlanunkon elhelyezett kenelben tartjuk, majd innen menhelyre kerülnek. Ebben az évben körülbelül 15 db kutyát fogtunk be.

A temetőben az év folyamán új temető gondnok került kinevezésre. Tavasztól őszig közmunkások bevonásával, illetve a gondnok közreműködésével fűvet nyírtunk. Tavasszal fákat és díszcserjéket ültettünk. Sikerült felszámolnunk a temető különböző pontjain történő illegális szemétlерakást is. A temető látogatókat a felszólítótáblák kihelyezésével és a fokozott jelenléttel sikerült rászoktatni, hogy a szemetet a kijelölt lerakóhelyen a konténerekbe helyezték el. Azokat a

hulladékszállító heti rendszerességgel üríti. A maradékokat a Jásztelekre visszük el. Az őszi folyamán a külső WC-t hoztuk rendbe. Tetőcserét, festést, betonozást végeztünk.

Augusztusban és szeptemberben elvégeztük a kövezett utak egyengetését. illetve hideg aszfalttal kijavítottuk a burkolt utak kátyúit. Ősszel gondoskodtunk a vízelvezetésekről.

A rekultivált hulladéklerakó területét az elmúlt év folyamán is két alkalommal kaszáltuk le. A talajvíz- és a gázfigyelő kutak összetételét bevizsgáltattuk az éves jelentés beadásra került. A régi telep mellett tavaly kialakított telepen a településen összegyűjtött zöldhulladékok kerültek elhelyezésre, már most is viszonylag nagy mennyiségben.

Heti rendszerességgel tartálykocsival ivóvizet szállítunk a Görbe majorban élőknek.

Januárban és decemberben a szociális tűzifa rászorulóknak történő kihordását, végeztük, ami lekötötte minden kapacitásunkat. Ez a munka még jelenleg is tart.

2023-ban is több szabadtéri rendezvény megrendezésére került sor. Ezekre az alkalmakra a helyszín egész területét lekaszáltuk, sövényt nyírtunk. Részt vettünk a rendezvények szervezésében, előkészítésében és lebonyolításában, valamint a technikai háttér és az energiaellátás biztosításában. Ezeken túlmenően rendszeresen közreműködünk az iskolai és civil szervezetek rendezvényein is. Decemberben készítettünk egy fenyőfa tartót a Parókia előtti területen, melybe Karácsonykor fenyőfát állítottuk és kihelyeztük a karácsonyi dekorációkat is.

Augusztusban elkezdődött a Polgármesteri Hivatal és a Könyvtár épületének energetikai felújítása. A felújításnak köszönhetően jelentősen csökkennek majd az épület üzemeltetésének költségei. Az előkészületek során részt vettem projekthez kapcsolódó beszerzési folyamatok lefolytatásában a szerződéskötésben. Folyamatosan figyelemmel kísérem a felújítást, rendszeresen beszámoltam a képviselőtestületnek a munkák folyamatáról, illetve bonyolítottam a teljesítmény bővítéshez kapcsolódó feladatokat.

Kisebb nagyobb részben mi is közreműködtünk a felújításban. Ennek során elsősorban a bontásból kikerült anyagok válogatása és elhelyezése adott munkát. Letisztítottuk a Könyvtár padlását. Most a munkák vége felé az udvaron elhelyezett bontási hulladékok elszállításában közreműködünk. Ezen túlmenően, részben a felújítás következményeként a házasságkötő és a tanácsterem, a könyvtár és még néhány helyiség teljes festése szintén a mi feladatunk marad.

Ennyiben kívántam beszámolni a műszaki részleg elmúlt éves munkájáról.

Kérem a beszámoló megvitatását és elfogadását.

Tiszasüly, 2024. 01. 15.



Lóczy Lajos
műszaki vezető