TISZASÜLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK SZOCIÁLIS- ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA

ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA

Az előterjesztés címe, tárgya:	***Előterjesztés közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására tevékenység elvégzésére beszerzés lebonyolítására***
Az előterjesztő megnevezése:	Nagy Richárd polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2026. május 27.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	ajánlatkérés és ajánlatok
Feladatot jelent:	Nagy Richárd Polgármester Rab Emerencia jegyző Vakhal Andrea igazgatási ügyintéző
Véleményező bizottság:	-
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2026. május
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Rab Emerencia jegyző
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	
Előkészítésben résztvevők:	Rab Emerencia jegyző

Előterjesztés

közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására tevékenység elvégzésére beszerzés lebonyolítására

Tisztelt Bizottság!

Tiszasüly Község Önkormányzatának a közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására tevékenység elvégzésére vonatkozóan beszerzési eljárást kell lefolytatnia.

Tiszasüly Községi Önkormányzat és Tiszasüly Községi Önkormányzat által alapított intézmények beszerzések lebonyolítása szabályzatát (a továbbiakban: Beszerzési szabályzat) kell alkalmazni a közbeszerzési értékhatárokat el nem érő továbbá a közbeszerzési eljárás kivételek alá tartozó árubeszerzések, építési beruházások és szolgáltatások igénybevétele esetén, mely meghatározza azokat az eljárási szabályokat, melyeket az önkormányzat éves költségvetése terhére megvalósított beszerzések lefolytatása során alkalmazni kell.

A Beszerzési szabályzat III. fejezet 7. pontja alapján *„A beszerzési eljárások során az ajánlatkérő az Önkormányzat, mint jogi személy. Az ajánlatkérő képviseletében jelen szabályzat alapján a polgármester vagy az általa kijelölt személy jár el. A polgármester jogosult az ajánlatkérő nevében az eljárás előkészítésére, az ajánlatok bekérésére."*

A Beszerzési szabályzat III. fejezet 5. pont c) pontja alapján: a mindenkori költségvetésbe nem tervezett bruttó 500.000.-Ft-ot meghaladó beszerzés esetén legalább három különböző ajánlattevőnek köteles írásbeli ajánlattételi felhívást küldeni, melyről a Képviselő-testület dönt.

A kiválasztás érdekében 2026. május 19-én ajánlattételi dokumentáció került kiküldésre, az alábbi gazdasági szereplők részére:

- Mónusné Török Eszter 2364 Ócsa, Petőfi Sándor utca 28.
- Kaiser Dóra
- Hacsi Tamás 3327 Novaj, Mátyás út 31.

Az ajánlattételi dokumentációban megadott határidőig mind a három cég tett érvényes ajánlatot.

A benyújtott ajánlatok költségei az alábbiak:

	Ajánlattevő neve	Bruttó ajánlat
1.	Mónusné Török Eszter	995.000.- Ft
2.	Kaiser Dóra	1.250.000.- Ft
3.	Hacsi Tamás	700.000.- Ft

A Beszerzési szabályzat III. Fejezet 10. pontja alapján a beszerzési eljárásban az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához van kötve.

Az ajánlatkérő köteles az ajánlatokat, azonos tartalommal összehasonlítani a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó, vagy összességében legelőnyösebb ajánlatot választani.

A Beszerzési szabályzat III. fejezet 11.1. pont értelmében *„Az eljárást az Ügyrendi és Szociális Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) bonyolítja le, gondoskodik a beérkezett ajánlatok*

bírálatról. A Bizottság döntését jegyzőkönyvbe kell foglalni, majd a határozati javaslatot a soron következő Képviselő-testület ülésre be kell terjeszteni."

A rendelkezésre álló dokumentumok alapján ***az Ügyrendi és Szociális Bizottság*** az ajánlatokat megvizsgálta, megállapította, hogy a beszerzési eljárás érvényes volt és a legkedvezőbb ajánlat nyertesének a ..... cég ajánlatát jelölte meg, melynek ***bruttó összege*** .....***.- Ft.***

A fentiek értelmében és ismeretében döntsön a Tisztelt Bizottság, hogy megállapítja a Szabályzatban foglaltak alapján lezajlott ajánlattételi felhívás nyertesét.

Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (V.) határozata:
közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására tevékenység elvégzésére vonatkozó beszerzési eljárás nyerteséről

1. Tiszasüly Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Szociális Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

2. A Bizottság a Beszerzések lebonyolításának rendje elnevezésű szabályzat (a továbbiakban: Szabályzat) III. Fejezet 4. pontban, foglaltak alapján a közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein pályázathoz kapcsolódó műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására tevékenység elvégzésére vonatkozó beszerzési eljárás nyertesének a .....javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Vizi Tamás a Bizottság elnöke

Erről értesül:
1. Képviselő-testület valamennyi tagja,
2. A Bizottság minden tagja,
3. JNSZ Vármegyei Kormányhivatal,
4. Irattár.

Tiszasüly, 2026. május 22.

Nagy Richárd
polgármester

IKT.A:TS/933-18/2026

Tárgy: Ajánlatkérés
Feladó: Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu>
Dátum: 2026. 05. 19. 15:22
Címzett: kisestike@gmail.com

Tisztelt Mónusné Török Eszter!

Mellékelten megküldöm ajánlatkérésünket a "Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein" c. pályázathoz kapcsolódó Műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállításatárgyában.

Tisztelettel:

Nagy Richárd

polgármester

Mellékletek:

Ajánlatkérés műszaki dokumentáció_Tiszasüly.pdf	120 KB
Ajánlattételi adatlap.doc	45,0 KB
Tiszasüly projektterv 251206.pdf	3,6 MB

Ikt. a: TJ/933-19/2026

Tárgy: Ajánlatkérés
Feladó: Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu>
Dátum: 2026. 05. 19. 15:22
Címzett: kaiserdori@gmail.com

Tisztelt Kaiser Dóra!

Mellékelten megküldöm ajánlatkérésünket a "Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein" c. pályázathoz kapcsolódó Műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállításatárgyában.

Tisztelettel:

Nagy Richárd

polgármester

Mellékletek:

Ajánlatkérés műszaki dokumentáció_Tiszasüly.pdf	120 KB
Ajánlattételi adatlap.doc	45,0 KB
Tiszasüly projektterv 251206.pdf	3,6 MB

IKE 1:75/033-20/2026

Tárgy: Ajánlatkérés
Feladó: Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu>
Dátum: 2026. 05. 19. 15:23
Címzett: hacsi.tamas78@gmail.com

Tisztelt Hacsi Tamás!

Mellékelten megküldöm ajánlatkérésünket a "Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein" c. pályázathoz kapcsolódó Műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállításatárgyában.

Tisztelettel:

Nagy Richárd

polgármester

Mellékletek:

Ajánlatkérés műszaki dokumentáció_Tiszasüly.pdf	120 KB
Ajánlattételi adatlap.doc	45,0 KB
Tiszasüly projektterv 251206.pdf	3,6 MB

Ajánlatkérő lap

Az ajánlatkérő neve: Tiszasüly Községi Önkormányzat
Az ajánlatkérő székhelye: 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.
Képviselő neve: Nagy Richárd polgármester

Tárgy: Ajánlatkérés „Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein" c. pályázathoz kapcsolódó:
Műszaki dokumentáció összeállítása, az alábbi tartalommal:
kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására

Tisztelt Címzett!

Az alábbiakban szeretnénk árajánlatot kérni az Önök szervezetétől A Versenyképes Járások Program keretében támogatott pályázathoz kapcsolódó kiviteli szintű tervdokumentáció készítésére.
Az ajánlatkérésünkhöz csatoltan megküldjük a már elkészült tájépítész projekttervet, mely tartalmazza a tervezési feladat alapvetéseit. A megküldött projektterv alapján szükséges kidolgozni a kiviteli szintű terveket. A tervezett beruházás nem engedélyköteles. A kiviteli szintű terveknek mindenképp tartalmazniuk kell a növényválasztásokat, kitűzési terveket, illetve árazott és árazatlan tervezői költségvetéseket egyaránt.

A pályázat címe: „Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein"

A projekt összköltsége bruttó: 14.758.213.-Ft (100 %-os támogatási intenzitás), teljes minden tevékenységet magában foglaló Tiszasüly településre eső összköltség.

Az ajánlattétel benyújtásának határideje: 2026. május 26 (kedd) 12:00
A benyújtási határidő a beérkezés határidejét jelenti.

Az ajánlattétel benyújtásának címe:
Postai úton, személyesen vagy elektronikus úton (e-mail formájában) az alábbi elérhetőségeken:
Postacím: 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.
E-mail: titkarsag@tiszasuly.hu

Ajánlatukban kérjük, tüntessék fel a nettó árat, az ÁFA mértékét és összegét, a bruttó árat, valamint az ajánlat érvényességi idejét. (Az ajánlattételi adatlapon feltüntetetteknek megfelelően) **Kérjük, hogy az ajánlattételi adatlapon túlmenően részletes árajánlatukat is csatolni szíveskedjenek!**

Eredményes ajánlatkérés esetén az ajánlatkérő a legalacsonyabb ajánlati árat megajánló érvényes ajánlattevővel köt szerződést.
Ajánlatuk elfogadása esetén együttműködésünk részletes feltételeit megbízási szerződés keretében kívánjuk rögzíteni.

Tiszasüly, 2026. 05. 20.

Tisztelettel:

.....
Nagy Richárd
polgármester

Tiszasüly Községi Önkormányzat * Vármegye * Jász-Nagykun-Szolnok

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM (VJP)
KERETÉBEN MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ PROJEKT, MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ KÉSZÍTÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Tiszasüly Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.
Adószám: 15733146-2-16
Képviseli: Nagy Richárd polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név:
Székhely, cím:
E-mail:
Adószám/adóazonosító:
Cégjegyzék száma (nyilvántartási szám):
Devizaneme:
Képviselő neve:

AJÁNLAT TÁRGYA:
Tiszasüly Községi Önkormányzat által megvalósításra kerülő – Versenyképes Járások Program keretében támogatott pályázathoz kapcsolódó ajánlatkérés.
A pályázat címe: „Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein"
A projekt összköltsége bruttó: 14.758.213.-Ft (100 %-os támogatási intenzitás) teljes minden tevékenységet magában foglaló Tiszasüly településre eső összköltség.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Sorszám	Tétel megnevezése (műszaki leírással, műszaki adatokkal/paraméterekkel)	Tétel mennyisége	Mennyiségi egység	Egységár nettó (Ft)	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
1.	Műszaki dokumentáció összeállítása, az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására	1	db		.....	....	.....
Összesen:					....	....	.....

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő ..... napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: ....., ... év ..... hó .... nap

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírás

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM

Tématerület

Térségi alapinfrastruktúra és elérhetőség fejlesztés
Átfogó közterület felújítás - zöldterület fejlesztése

Projektcím

Térségi alapinfrastruktúra és településüzemeltetés fejlesztése a Besenyszögi mikrotérségben átfogó közterület felújításokkal

Helyszín

Tiszasüly, Móra Ferenc park
hrsz. 287, 303, 304/1

TÁJÉPÍTÉSZETI PROJEKTTERV
Műszaki leírás

Építtető

Tiszasüly Községi Önkormányzat
5061 Tiszasüly Kiséri út 21.

Tervező

Hacsi Tamás
tájépítész, K-10-0218
3327 Novaj, Mátyás út 31.
hacsi.tamas78@gmail.com
30/391-42-60

2025. december

TARTALOMJEGYZÉK

Műszaki leírás

Fejlesztési cél	3
Elhelyezkedés	3
Fejlesztési részterületek	3
Fejlesztési részterületek bemutatása	4
Csapadékvíz kezelés	5
Növényalkalmazás, favédelem	5
Tervezői nyilatkozat	5

Mellékletek

Átnézeti helyszínrajz	A/4
Fotódokumentáció	A/4
Helyszínrajz – M=1:500	A/3

MŰSZAKI LEÍRÁS

Fejlesztési cél

Átfogó közterület felújítás - zöldterület fejlesztése
Tervezési terület nagysága: 4940 m^2
Fejlesztés által érintett zöldfelület nagysága: 4040 m^2

Elhelyezkedés

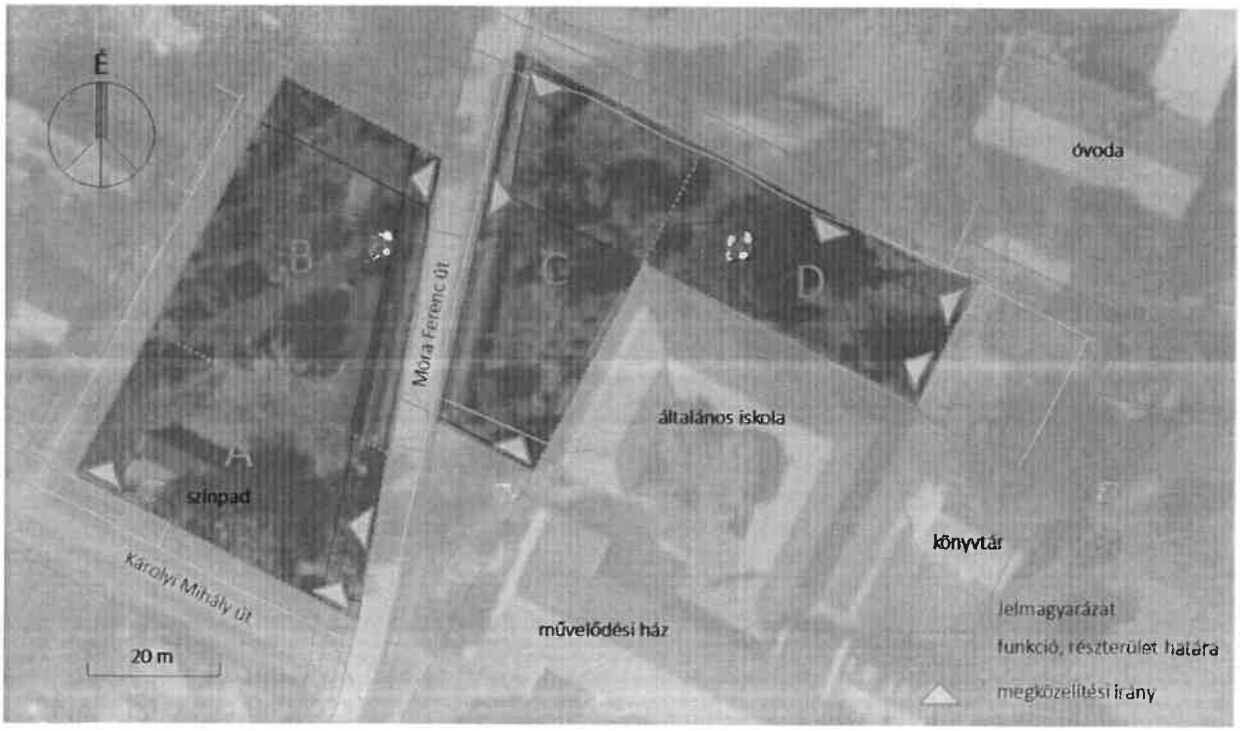
Móra Ferenc park, érintett helyrajzi számok: 287, 303, 304/1

A fejlesztési terület a település központjában található. A park a település belső részén a főúttól (Jászkisér-Kőtelek) és a Tisza vonalától mintegy 400 méterre fekszik. A község jelentős intézményei veszik körbe a területet: művelődési ház, általános iskola, könyvtár, óvoda. A parkhoz közvetlenül kapcsolódó rekreációs területek: kondipark, játszótér, sportpályák.

A parkban jelenleg meglévő térformáló/funkcionális elemek: szabadtéri színpad, megemlékezés oszlopa, Májer Károly kopjafa. A parkot elhelyezkedésénél, adottságainál fogva a község valamennyi korcsoportja szívesen látogatja, ezért fejlesztése a teljes lakosságot érinti.

Fejlesztési részterületek

A) Rendezvénytér 1120 m^2
B) Pihenő- és emlékpark 1500 m^2
C) Ligetes parkrész 1370 m^2
D) Zöldfelület az iskola előtt 950 m^2



1. ábra: fejlesztési részterületek, alaptérkép: https://ekozmu.e-epites.hu

Fejlesztési részterületek bemutatása

A) Rendezvénytér

Meglévő állapot: A területen áll a település szabadtéri színpada, a hozzá kapcsolódó kiszolgáló épülettel. A színpad előtt aszfalt burkolat található (nézőtér), amely az itt lévő ezüst juhar (Acer saccharinum) egyedek gyökérzete miatt megrepedezett. A rendezvényhelyszínhez gyepes területrész kapcsolódik néhány egyed lombhullató fával szegélyezve.

Tervezett fejlesztés: A gyepes terület fenntartása mellett növénytelepítés fákkal, talajtakaró növényekkel (esetleg esőkert az építmény „tetővizét" felhasználva).

B) Pihenő- és emlékpark

Meglévő állapot: Az északkeleti, keleti oldalon tamariska (Tamarix tetranda) sövénnyel határolt gyepes területrész fákkal, padokkal, emlékoszlopokkal, kis részen évelőkiültetéssel.

Tervezett fejlesztés: A parkrész nyitottabbá tétele a sövény megbontásával a közintézmények irányában, ugyanakkor az északnyugati határon cserjetelepítéssel a terület izolálása a lakóingatlanok felé. Közlekedési kapcsolatok biztosítása új sétaúttal, az emlékoszlop megközelíthetőségének biztosítása ünnepségek alkalmával. Lombhullató fák, talajtakaró cserjék és évelők telepítésével, vadvirágos foltok kialakításával a biodiverzitás (biológiai sokféleség) növelése. Utcabútorok (padok, hulladékgyűjtő) kihelyezése.

C) Ligetes parkrész

Meglévő állapot: Zöldfelület lombhullató és örökzöld fákkal, szoliter cserjékkel, tamariska sövénnyel szegélyezve.

Tervezett fejlesztés: A területen a biodiverzitás növelése fás szárú növények (lombhullató fák, cserjék), évelők telepítésével és vadvirágos foltok kialakításával.

F) Zöldfelület az iskola előtt

Meglévő állapot: Ligetes parkrész lombhullató és örökzöld fákkal, régi padokkal és hulladékgyűjtővel. A területen kapott helyett az iskola gazdasági bejárata mellett egy akadálymentes parkoló. A zöldfelületet részben parkolásra is használják, az iskolabejárathoz az utcáról kitaposott ösvény vezet.

Tervezett fejlesztés: Az intézmény északkeleti homlokzata (bejárat) előtti terület rendezése új sétaúttal a kialakult közlekedési kapcsolatok figyelembe vételével. A lehetőségekhez mérten a biodiverzitás növelése fás szárú növények (lombhullató fák, cserjék), évelők telepítésével. Új padok kihelyezése.

Csapadékvíz kezelés, öntözés

A tervezési terület egészén a területre hulló csapadékvíz helyben való szikkasztása zöldfelületen és a meglévő gyepes árkokban biztosított. Új sétautak, burkolatok vízáteresztő módon (zúzottkő burkolat) való kialakítása tervezett. Tömlőről való öntözéshez vízkonnektor kialakítása javasolt.

Növényalkalmazás, favédelem

A projekt megvalósítása során a klímaváltozás hatásait elviselő, a mikroklimatikus adottságoknak legjobban megfelelő növények telepítése tervezett, több szintes, változatos, őshonos fajokat is tartalmazó fajösszetétellel.

A fejlesztéssel az érintett terület zöldtérfogata nem csökkenhet. A meglévő faállomány építés ideje alatti védelmét biztosítani kell.

Tervezői nyilatkozat

tárgy:	Tiszasüly, átfogó közterület felújítás - zöldterület fejlesztése
helyszín:	5061 Tiszasüly, Móra Ferenc park, hrsz. 287, 303, 304/1
beruházó:	Tiszasüly Községi Önkormányzat, 5061 Tiszasüly Kiséri út 21.
tervtípus:	mesterterv szintű projektterv
szakág:	tájépítészet

Hacsi Tamás okleveles tájépítészmérnök nyilatkozom, hogy „az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről" szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet alapján jogosult vagyok a fent részletezett terv elkészítésére.

K-10-0218 nyilvántartási számmal a Heves Vármegyei Tervezői Névjegyzékben szerepelek, tagja vagyok a Heves Vármegyei Építész Kamarának. A terv készítése során figyelembe vettem a vonatkozó jogszabályokat.

Novaj, 2025. december

Hacsi Tamás

Hacsi Tamás
okleveles tájépítészmérnök
K-10-0218

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM

Tiszasüly, Móra Ferenc park

hrsz. 287, 303, 304/1

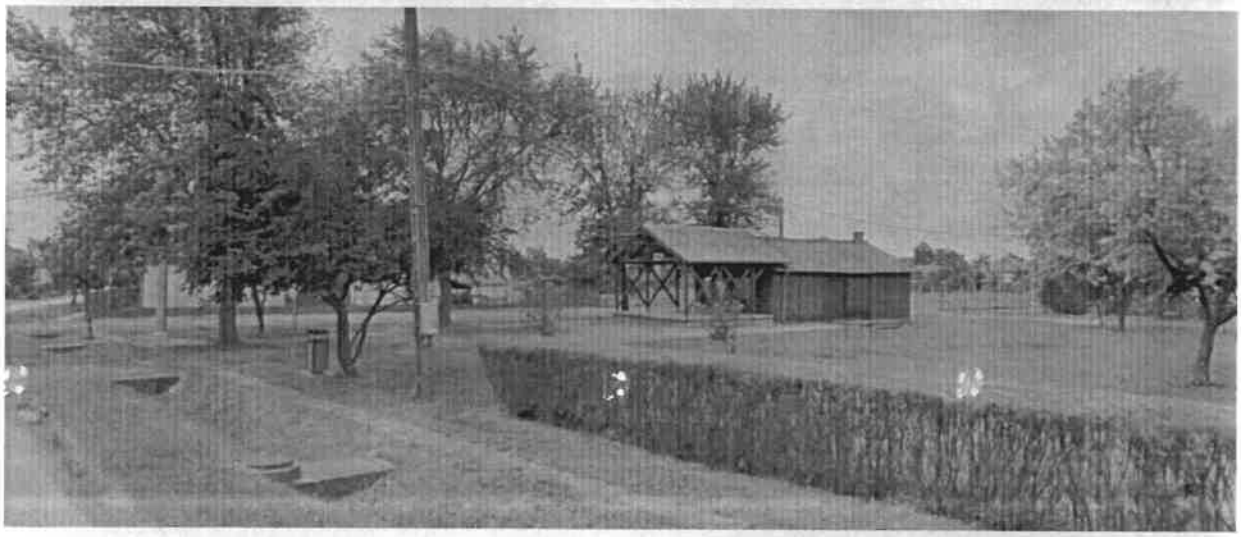
TÁJÉPÍTÉSZETI PROJEKTTERV

Átnézeti helyszínrajz

alaptérkép: https://ekozmu.e-epites.hu

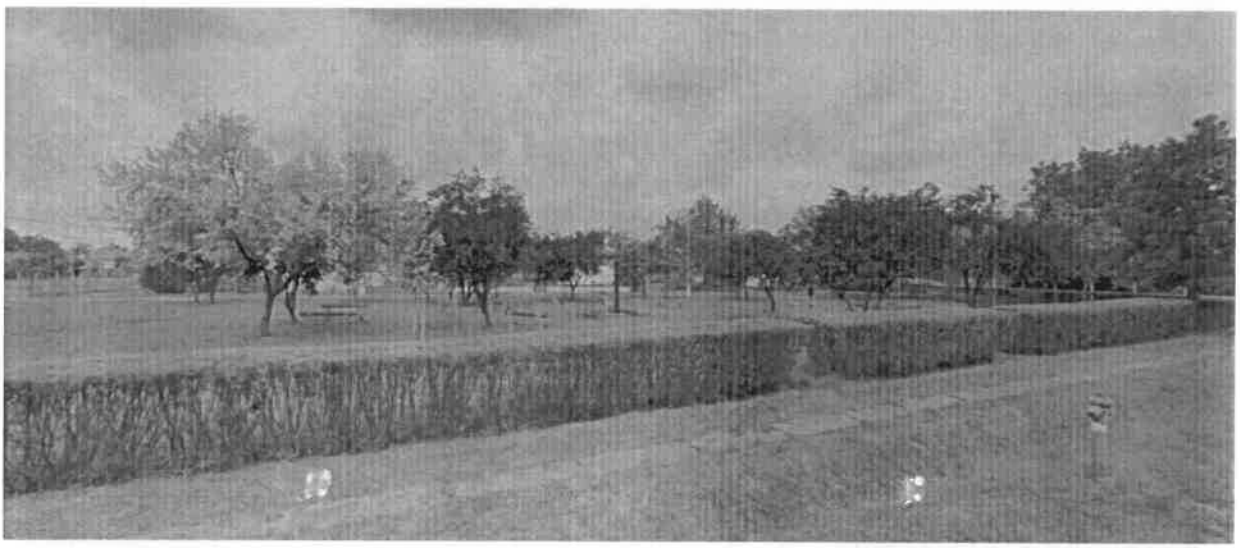
VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM
Tiszasüly, Móra Ferenc park
hrsz. 287, 303, 304/1
TÁJÉPÍTÉSZETI PROJEKTTERV
Fotódokumentáció

Rendezvénytér
képek: https://www.google.hu/maps, 2025. május



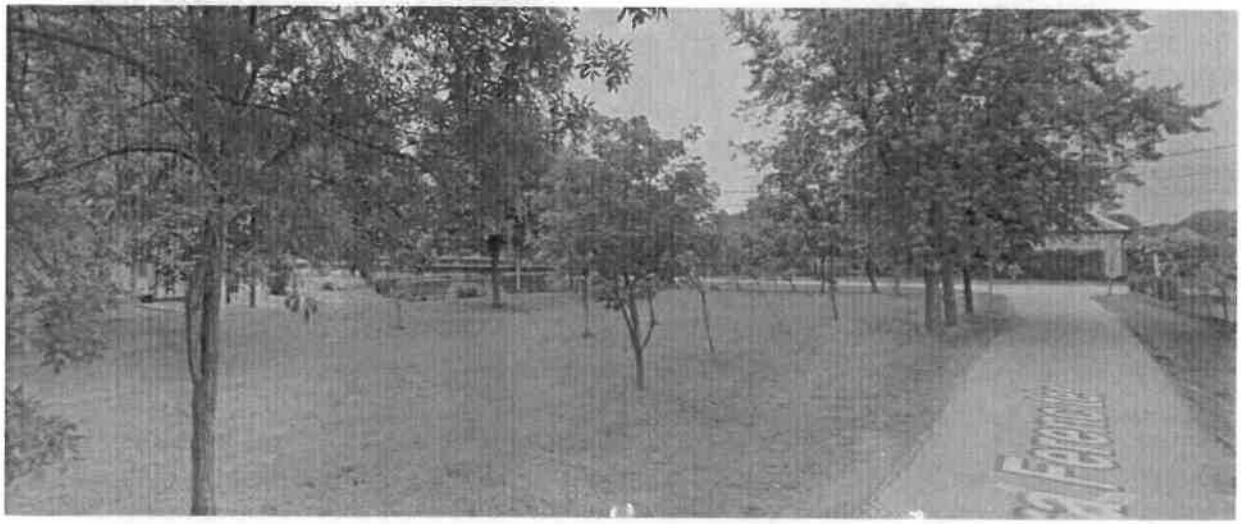
Pihenő- és emlékpark

felső képek: https://www.google.hu/maps, Mészáros Láné, 2022. április
középső kép: https://www.google.hu/maps, 2025. május
alsó kép: Nagy Richárd polgármester, 2025. november



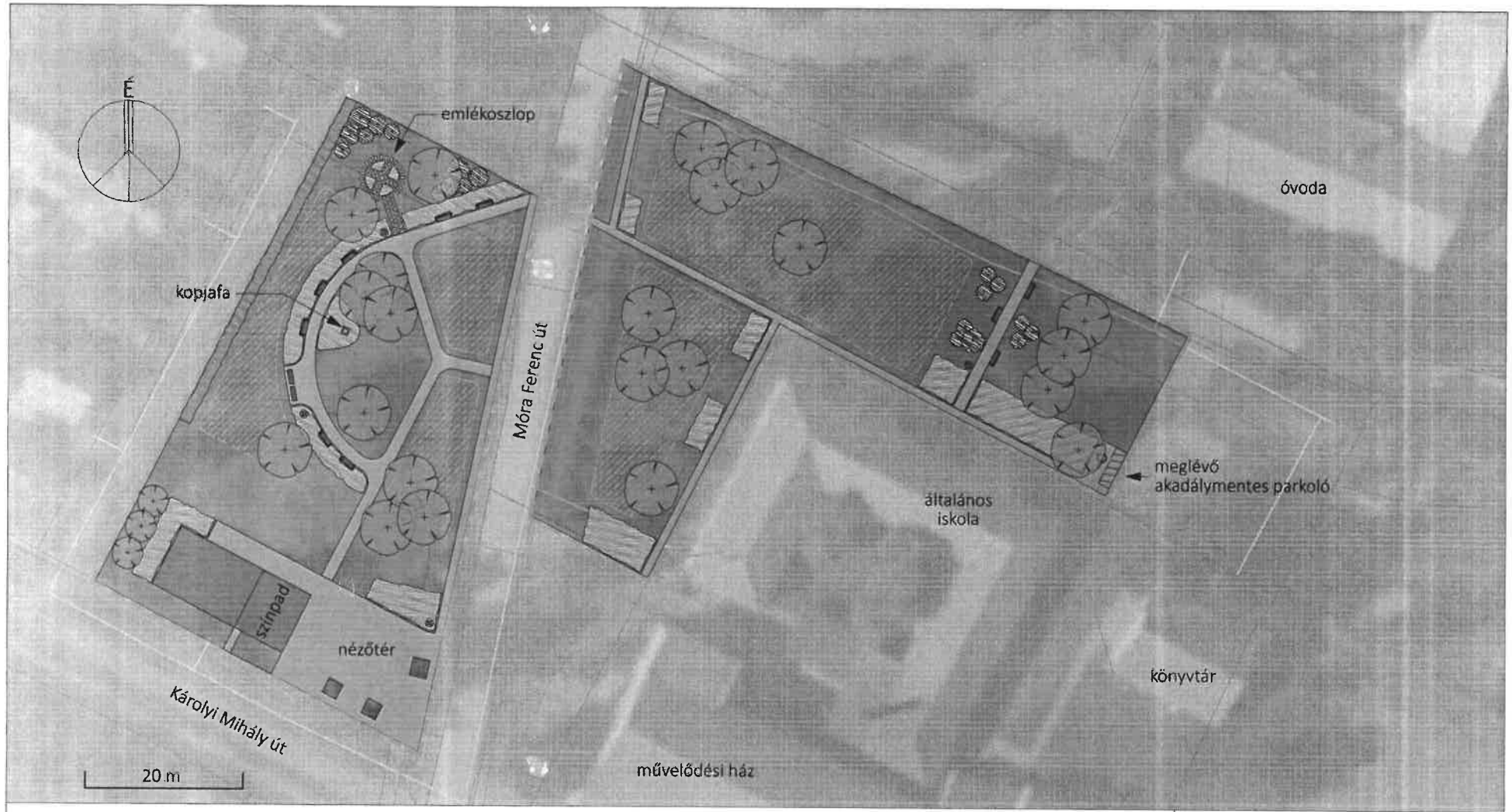
Ligetes parkrész

felső és középső kép: https://www.google.hu/maps, 2025. május
alsó kép: Nagy Richárd polgármester, 2025. november



Zöldfelület az iskola előtt

felső és középső kép: https://www.google.hu/maps, 2025. május
alsó kép: Nagy Richárd polgármester, 2025. november



Jelmagyarázat

- tervezési terület határa
- meglévő építmény
- meglévő burkolat
- tervezett vízáteresztő burkolat
- tervezett térhatároló cserje, sövény
- tervezett talajtakaró cserje, évelő
- tervezett vadvirágos növényzet
- zöldfelület, gyep
- pad, hulladékgyűjtő
- tervezett tipegő
- tervezett lombhullató fa
- tervezett szoliter cserje

Versenyképes járások program
Tiszasüly, Móra Ferenc park

hrsz. 287, 303, 304/1

TÁJÉPÍTÉSZETI PROJEKTTERV
Helyszínrajz - M=1:500

Építtető
Tiszasüly Községi Önkormányzat
5061 Tiszasüly Kisérí út 21.

Tervező
Hacsi Tamás
tájépítész, K-10-0218, 3327 Novaj, Mátyás út 31.
hacsi.tamas78@gmail.com, 30/391-42-60

2025. december

Tárgy: Re: Ajánlatkérés
Feladó: Eszter Török <kisestike@gmail.com>
Dátum: 2026. 05. 20. 11:13
Címzett: Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu>

Tisztelt Nagy Richárd!

Köszönöm a megkeresésüket.
Csatolva küldöm az árajánlatomat.

Üdvözlettel:

Mónusné török Eszter
tájépítészmérnök
tel: 20 245 8080

Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu> ezt írta (időpont: 2026. máj. 19., K, 15:22):

> Tisztelt Mónusné Török Eszter!
>
> Mellékelten megküldöm ajánlatkérésünket a "Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein" c. pályázathoz kapcsolódó Műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállításatárgyában.
>
> Tisztelettel:
>
> Nagy Richárd
>
> polgármester

Mellékletek:

Ajánlattétel MTEszter.pdf 128 KB

Tiszasülyi Közös Önkormárnyzati Hivatal	
Érkezés: 2026.05.20.	Ügyiratszám: TS/933-21
Melléklet:	Ügyintéző: Nagy K

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM (VJP)
KERETÉBEN MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ PROJEKT, MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ KÉSZÍTÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Tiszasüly Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.
Adószám: 15733146-2-16
Képviseli: Nagy Richárd polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név:	Mónusné Török Eszter Ágnes
Székhely, cím:	2364-Ócsa, Petőfi Sándor u. 28.
E-mail:	kisestike@gmail.com
Adószám/adóazonosító:	69682449-1-33
Cégjegyzék száma (nyilvántartási szám):	
Devizaneme:	Ft
Képviselő neve:	Mónusné Török Eszter Ágnes

AJÁNLAT TÁRGYA:
Tiszasüly Községi Önkormányzat által megvalósításra kerülő – Versenyképes Járások Program keretében támogatott pályázathoz kapcsolódó ajánlatkérés.
A pályázat címe: „Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein"
A projekt összköltsége bruttó: 14.758.213.-Ft (100 %-os támogatási intenzitás) teljes minden tevékenységet magában foglaló Tiszasüly településre eső összköltség.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Sorszám	Tétel megnevezése (műszaki leírással, műszaki adatokkal/paraméterekkel)	Tétel mennyisége	Menny. egység	Egységár nettó (Ft)	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
1.	Műszaki dokumentáció összeállítása, az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására	1	db	995 000 Ft	995 000 Ft	0 Ft	995 000 Ft
Összesen:					**995 000 Ft**	**0 Ft**	**995 000 Ft**

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 45 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: Ócsa 2026 év május hó 20. nap

MÓNUSNÉ TÖRÖK ESZTER E.V.
2364 Ócsa,Petőfi Sándor u.28.
Adószám:69682449-1-33
Bsz::11600006-00000000-19032564

Mónusné Török Eszter

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírás

Tárgy: Re: Ajánlatkérés
Feladó: Tamás Hacsi <hacsi.tamas78@gmail.com>
Dátum: 2026. 05. 20. 15:29
Címzett: Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu>, Richárd Nagy <polgarmestertiszasuly@gmail.com>

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatolva küldöm árajánlatomat.

üdvözlettel:
Hacsi Tamás
tájépítész

cím: 3327 Novaj, Mátyás út 31.
telefon: +36-30-391-42-60

Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu> ezt írta (időpont: 2026. máj. 19., K, 15:23):

> Tisztelt Hacsi Tamás!
>
> Mellékelten megküldöm ajánlatkérésünket a "Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein" c. pályázathoz kapcsolódó Műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállításatárgyában.
>
> Tisztelettel:
>
> Nagy Richárd
>
> polgármester

Mellékletek:

Ajánlattételi adatlap.pdf	301 KB
Tiszasüly park kiviteli terv árajánlat.pdf	276 KB

Tiszasülyi Közös Önkormányzati Hivatal

Érkezés: 2026.05.20.	Ügyiratszám: TS/933-22
Melléklet:	Ügyintéző: Nagy

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM (VJP) KERETÉBEN MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ PROJEKT, MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ KÉSZÍTÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Tiszasüly Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.
Adószám: 15733146-2-16
Képviseli: Nagy Richárd polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: Hacsi Tamás ev.
Székhely, cím: 3327 Novaj, Mátyás út 31.
E-mail: hacsi.tamas78@gmail.com
Adószám/adóazonosító: 67055557-1-30
Cégjegyzék száma (nyilvántartási szám): 42954485
Devizaneme: HUF
Képviselő neve: Hacsi Tamás

AJÁNLAT TÁRGYA:
Tiszasüly Községi Önkormányzat által megvalósításra kerülő – Versenyképes Járások Program keretében támogatott pályázathoz kapcsolódó ajánlatkérés.
A pályázat címe: „Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein"
A projekt összköltsége bruttó: 14.758.213.-Ft (100 %-os támogatási intenzitás) teljes minden tevékenységet magában foglaló Tiszasüly településre eső összköltség.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Sorszám	Tétel megnevezése (műszaki leírással, műszaki adatokkal/paraméterekkel)	Tétel mennyisége	Mennyiségi egység	Egységár nettó (Ft)	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
1.	Műszaki dokumentáció összeállítása, az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására	1	db	700.000	700.000	AAM	700.000
Összesen:					700.000	AAM	700.000

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 30 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: 2026 . év május hó 20. nap

Elektronikusan aláírta:
Hacsi Tamás
2026-05-20 15:27:10 +0200

.....
Ajánlattevő
cégszerű aláírás

TÁJ- ÉS KERTÉPÍTÉSZETI TERVEZÉS

tervező: Hacsi Tamás e.v | e-mail: hacsitamas78@gmail.com | névjegyzékszám: K-10-0218
telefon: 30/391 42-60 | székhely: 3327 Novaj, Mátyás út 31. | nyilvántartási szám: 42954435
adószám: 67055557-1-30 | honlap: facebook.com/kertterv.eger | bankszámlaszám: 11773391-04403496

Tiszasüly Községi Önkormányzat
Nagy Richárd polgármester

tárgy: *közterület felújítás Tiszasüly településen*

Tisztelt Polgármester Úr!

Ajánlattételi megkeresésére hivatkozva a tárgyi munka kapcsán az alábbi árajánlatot adom.

Tervezési feladat

- helyszín: Tiszasüly, Móra Ferenc park hrsz. 287, 303, 304/1, projektterv szerint
- tervtípus: kertépítészeti kivitelezési terv a Magyar Építész Kamara „A tervdokumentációk tartalmi és formai követelményei" szabályzataiban megjelölt alapszolgáltatás tartalommal, külön szolgáltatásként: árazott költségvetési kiírás

Kertépítészeti tervezői díj **700.000 Ft (AAM)**

Kertépítészeti kivitelezési terv tartalma

- műszaki leírás, egyéb szöveges dokumentumok (tervezői nyilatkozat, aláírólap)
- szabadtérépítészeti terv, kitűzési terv, növénykiültetési és növénykitűzési terv
- árazatlan és árazott költségvetési kiírás

Az ajánlat nem terjed ki

- a fent megfogalmazott tervezői szolgáltatás tartalmán túlmenő feladatok és egyéb tervezői különszolgáltatások elvégzésére (pl. látványterv készítése, favédelmi terv, automata öntözési terv, zöldfelületi tanúsítás)
- a nem a „K" jelű tájépítész tervezői jogosultság hatáskörébe tartozó feladatok elvégzésére (pl. víziközmű, út és egyéb szakági tervezés, geodéziai felmérés, talajmechanikai vizsgálat)
- tartószerkezeti szakági tervező bevonásához szükséges épített elemek tervezésére: 4,5 m-nél magasabb kerti építmény, 1,0 m-nél magasabb támfal, 2,0 m-nél magasabb tömör kerítés, 45 foknál meredekebb terep rendezése
- a tervezői szolgáltatás teljesítését (terv elfogadását) követő munkák díjára (pl. végleges terv módosítása, egyéb tervtípusok kidolgozása, művezetés)

Egyéb megjegyzések

- igényelt adatszolgáltatás: tervezési alaptérkép, geodézia, közművek nyomvonala
- árajánlatom 30 napig érvényes
- melléklet: ajánlattételi adatlap

Bízva árajánlatom elfogadásában, üdvözlettel:

Elektronikusan aláírta:
Hacsi Tamás
2026-05-20 15:25:38 +0200

Hacsi Tamás
tájépítész, K-10-0218

Tárgy: Re: Ajánlatkérés
Feladó: Kaiser Dóra <kaiserdori@gmail.com>
Dátum: 2026. 05. 22. 15:18
Címzett: Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu>

Tisztelt Nagy Richárd!

Csatoltan küldöm ajánlatomat.

Üdvözlettel:
Kaiser Dóra Mercédesz
tájépítész mérnök - műszaki ellenőr - favizsgáló szakmérnök
+36 20 218 7491 - www.dezmuhely.com

Titkárság <titkarsag@tiszasuly.hu> ezt írta (időpont: 2026. máj. 19., K, 15:23):

> Tisztelt Kaiser Dóra!
>
> Mellékelten megküldöm ajánlatkérésünket a "Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein" c. pályázathoz kapcsolódó Műszaki dokumentáció összeállítása az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállításatárgyában.
>
> Tisztelettel:
>
> Nagy Richárd
>
> polgármester

Mellékletek:

Ajánlattételi adatlap Tiszasüly_KD.pdf 159 KB

Tiszasülyi Közös Önkormárnyzati Hivatal	
Érkezés: 2026.05.22.	Ügyiratszám: TS/933-23
Melléklet:	Ügyintéző: Nagy R.

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP

VERSENYKÉPES JÁRÁSOK PROGRAM (VJP)
KERETÉBEN MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ PROJEKT, MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ KÉSZÍTÉSÉRE

Ajánlatkérő neve: Tiszasüly Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe: 5061 Tiszasüly, Kiséri út 21.
Adószám: 15733146-2-16
Képviseli: Nagy Richárd polgármester

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Hivatalos név: Kaiser Dóra Mercédesz Egyéni Vállalkozó
Székhely, cím: 1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2/A 1/4
E-mail: kaiserdori@gmail.com
Adószám/adóazonosító: 67517761-1-43
Cégjegyzék száma (nyilvántartási szám):50350953
Devizaneme: HUF
Képviselő neve: Kaiser Dóra Mercédesz

AJÁNLAT TÁRGYA:
Tiszasüly Községi Önkormányzat által megvalósításra kerülő – Versenyképes Járások Program keretében támogatott pályázathoz kapcsolódó ajánlatkérés.
A pályázat címe: „Közterület felújítás Tiszasüly és konzorciumi partner településein"
A projekt összköltsége bruttó: 14.758.213.-Ft (100 %-os támogatási intenzitás) teljes minden tevékenységet magában foglaló Tiszasüly településre eső összköltség.

EGYÖSSZEGŰ AJÁNLATI ÁR:

Alulírott Ajánlattevő nyilatkozom, hogy ajánlatot kívánok tenni az alábbiak szerint:

Sorszám	Tétel megnevezése (műszaki leírással, műszaki adatokkal/paraméterekkel)	Tétel mennyisége	Mennyiségi egység	Egységár nettó (Ft)	Nettó ár összes (Ft)	ÁFA (0 %) (Ft)	Bruttó ár összes (Ft)
1.	Műszaki dokumentáció összeállítása, az alábbi tartalommal: kiviteli szintű tájépítész tervdokumentáció összeállítására	1	db		1 250 000	0 AAM	1 250 000
Összesen:					1 250 000	0	1 250 000

Ajánlatomat az ajánlati kötöttség teljes időtartamában fenntartom, ajánlatom a benyújtását követő 60 napig változásmentesen fenntartottként kezelem.

Kelt: Budapest, 2026. év május hó 21 napján

KAISER DÓRA MERCÉDESZ EV
1183 Bp., Szent Lőrinc sétány 2/A. I./4.
Adószám: 67517761-1-43
Nyilvántartási szám: 50350953

.....

Ajánlattevő
cégszerű aláírás